



Срседи

Проблема

Похоже на это...

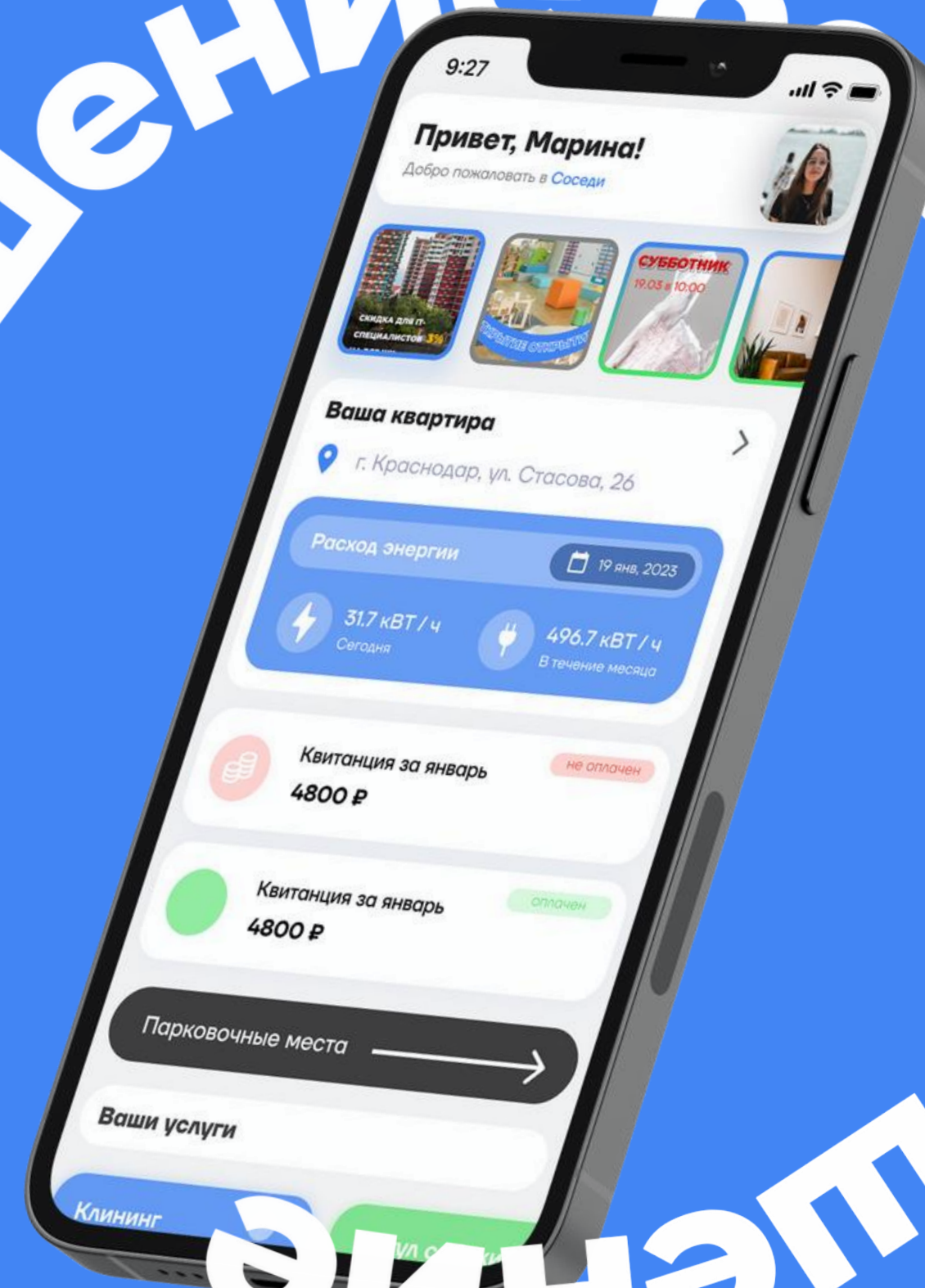
Отсутствие
структурного контроля
в системе управляющей
компания, отслеживание
технических работ и
финансовой дисциплины

а так же, отсутствие
клиентского сервиса
и серьезные потери
потенциальной
прибыли

Долги по ЖКУ в РФ составили почти **1,4 трлн рублей** (17 ноября 2021 год)

Соседи —

это инновационная и прозрачная инфраструктура для жителей, предпринимателей и управляющей компании на территории ЖК



решение в решении решение

Главная



Центр

ОТКРЫТИЕ ОТКРЫТИЕ

Подробнее →

Парковочные места

Клининг

Выгул собак

Скидка для IT-специалистов 3%

Ваша квартира

г. Краснодар, ул. Стасова, 26

Расход энергии

31,7 кВт / ч

Сегодня

19 янв, 2023

496,7 кВт / ч

В течение месяца

Квитанция за январь

4800 Р

не оплачен

оплачен

Парковочные места

Клининг

Выгул собак

Парковочные места

Ваши услуги

Клининг

19.03 в 17:00

Соседи

Выгул собак

19.03 в 17:00

Присоединиться

Подходящие вам новостройки

еще 56

ЖК «Бокендеры»

от 5 002 133 Р

СУББОТНИК

19.03 в 10:00

House tell us to a participating store for recycling.

Парковочные места

Клининг

Выгул собак

Соседи

Присоединиться

еще 56

Подходящие вам новостройки

ЖК «Диалогеры»

от 4 333 500 Р

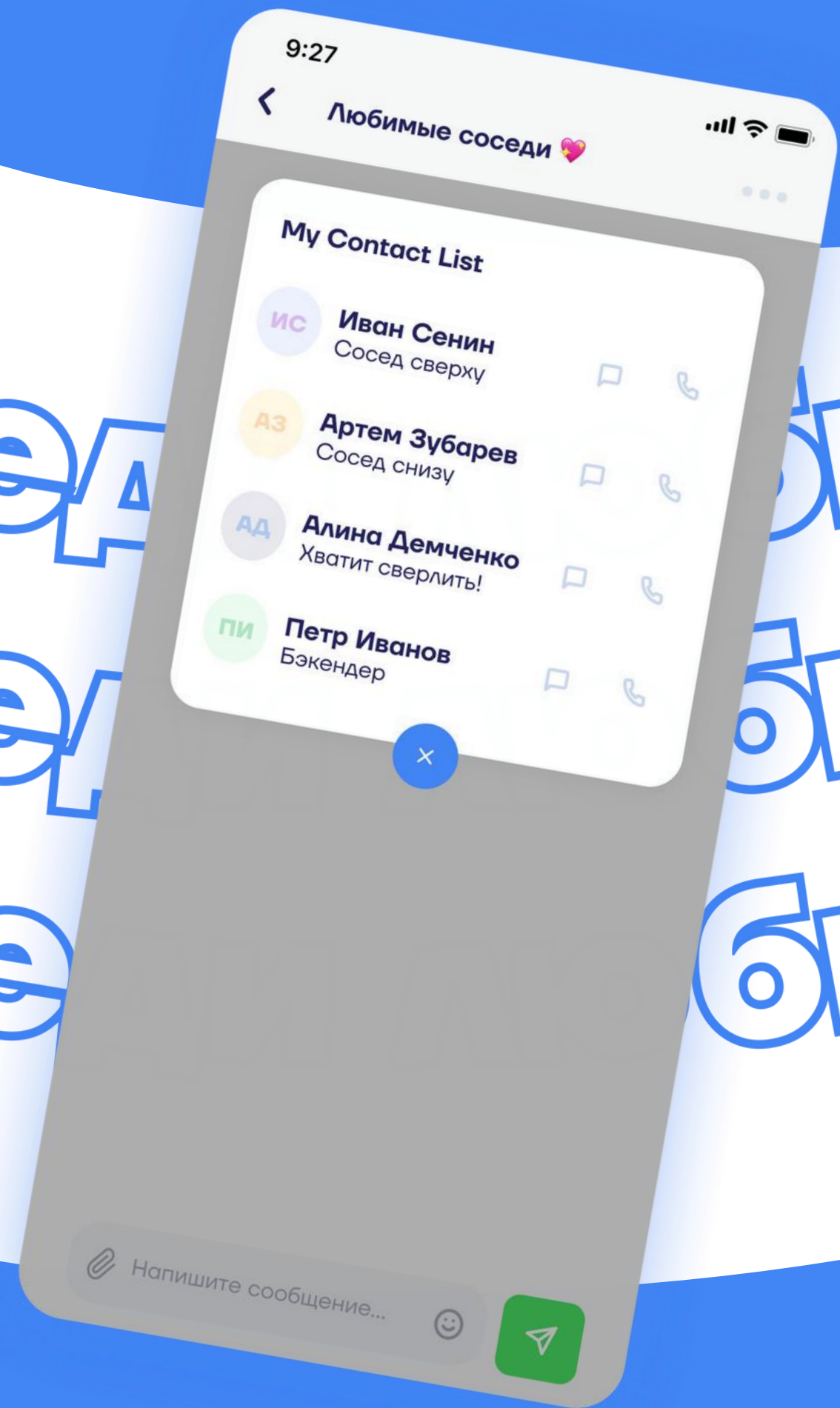
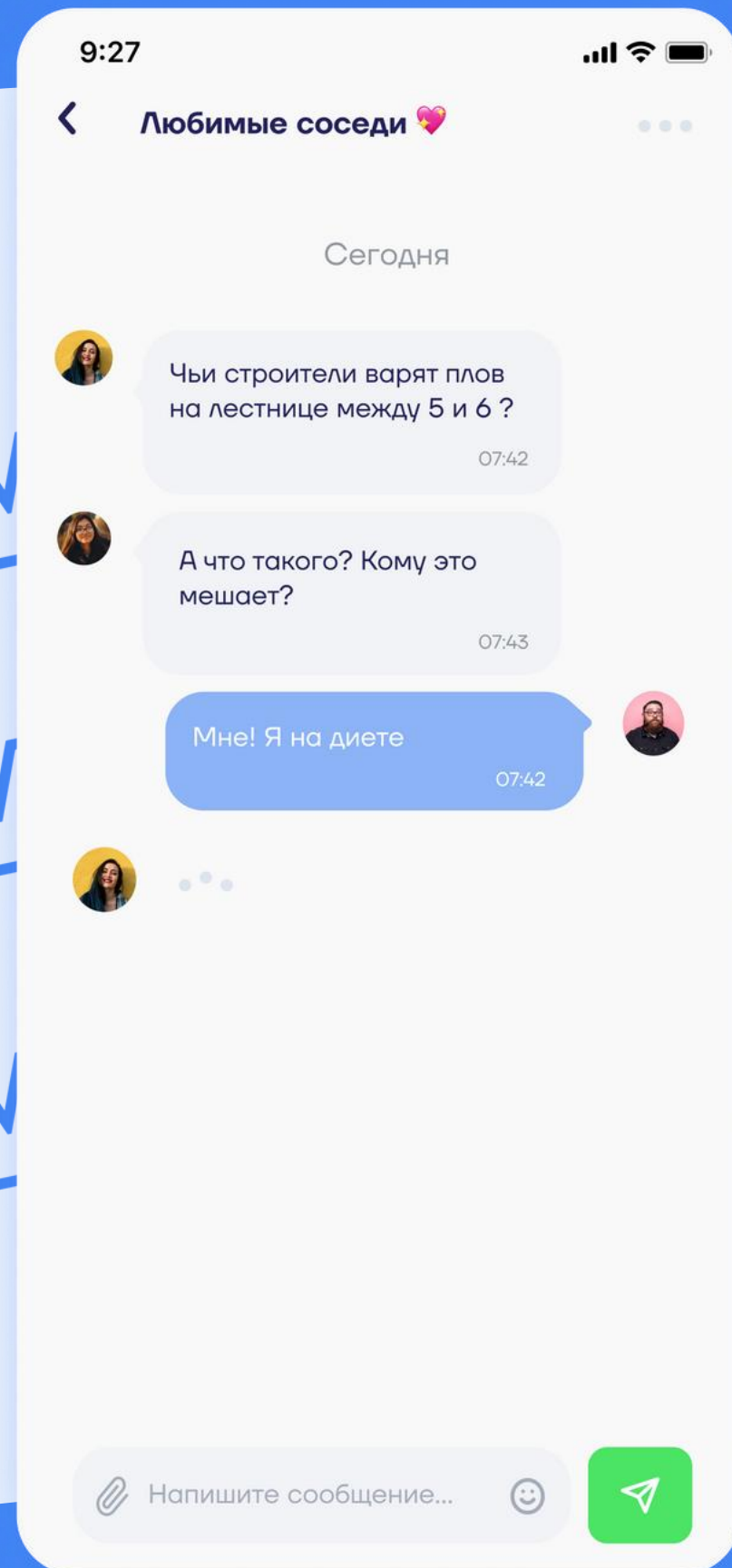
Обсуждения

ЖК «Бокендеры»

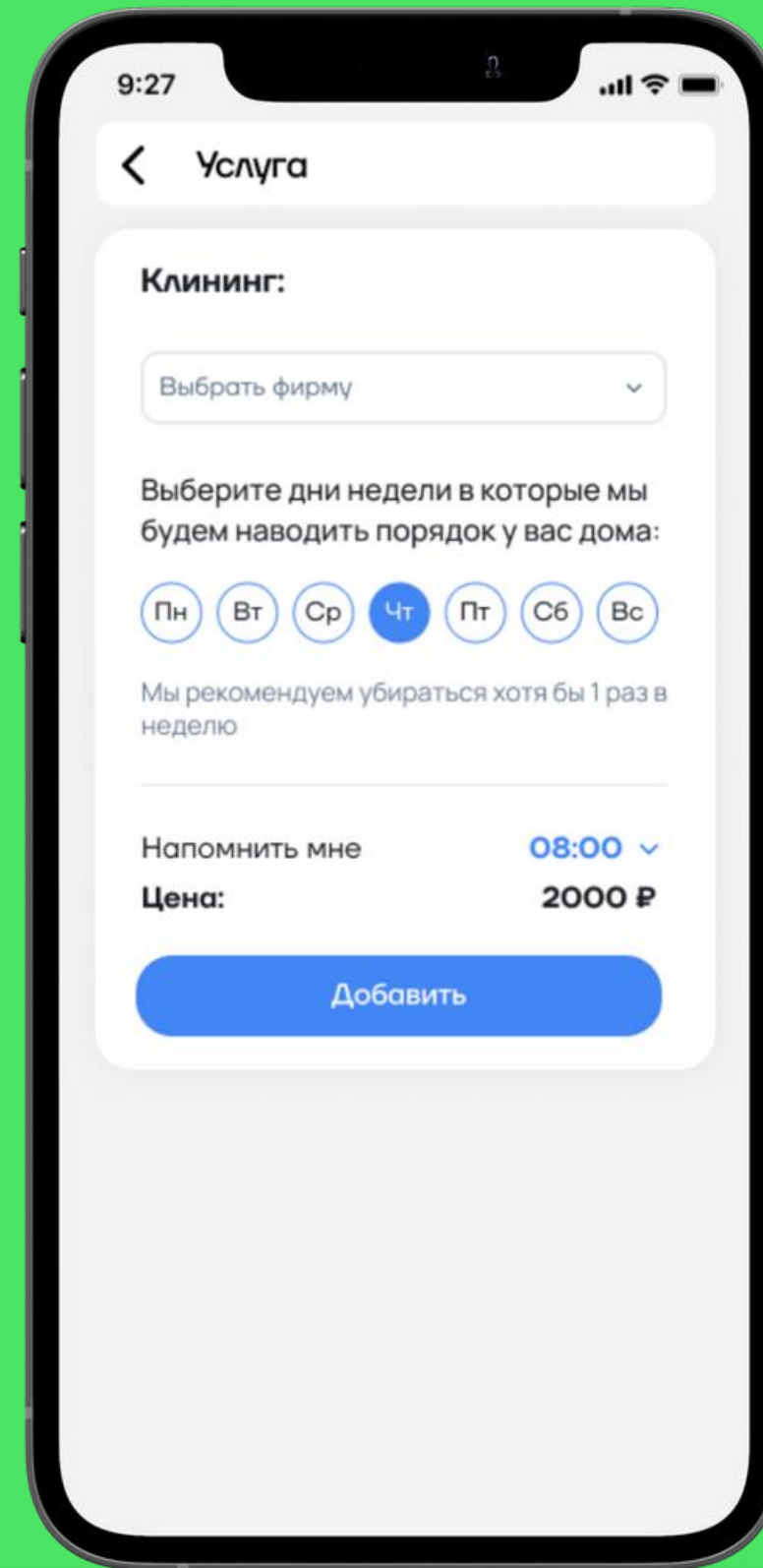
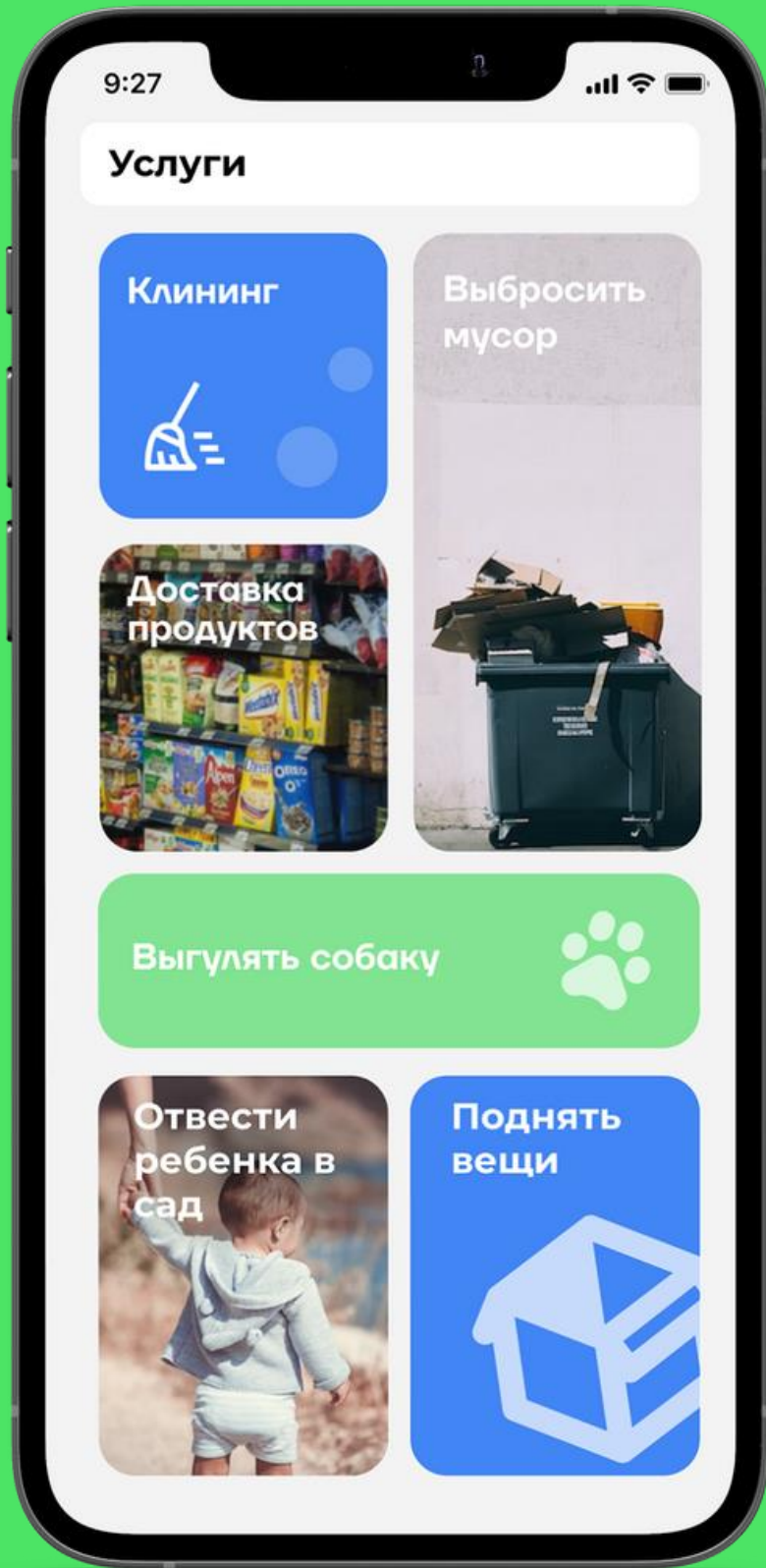
от 5 002 133 Р

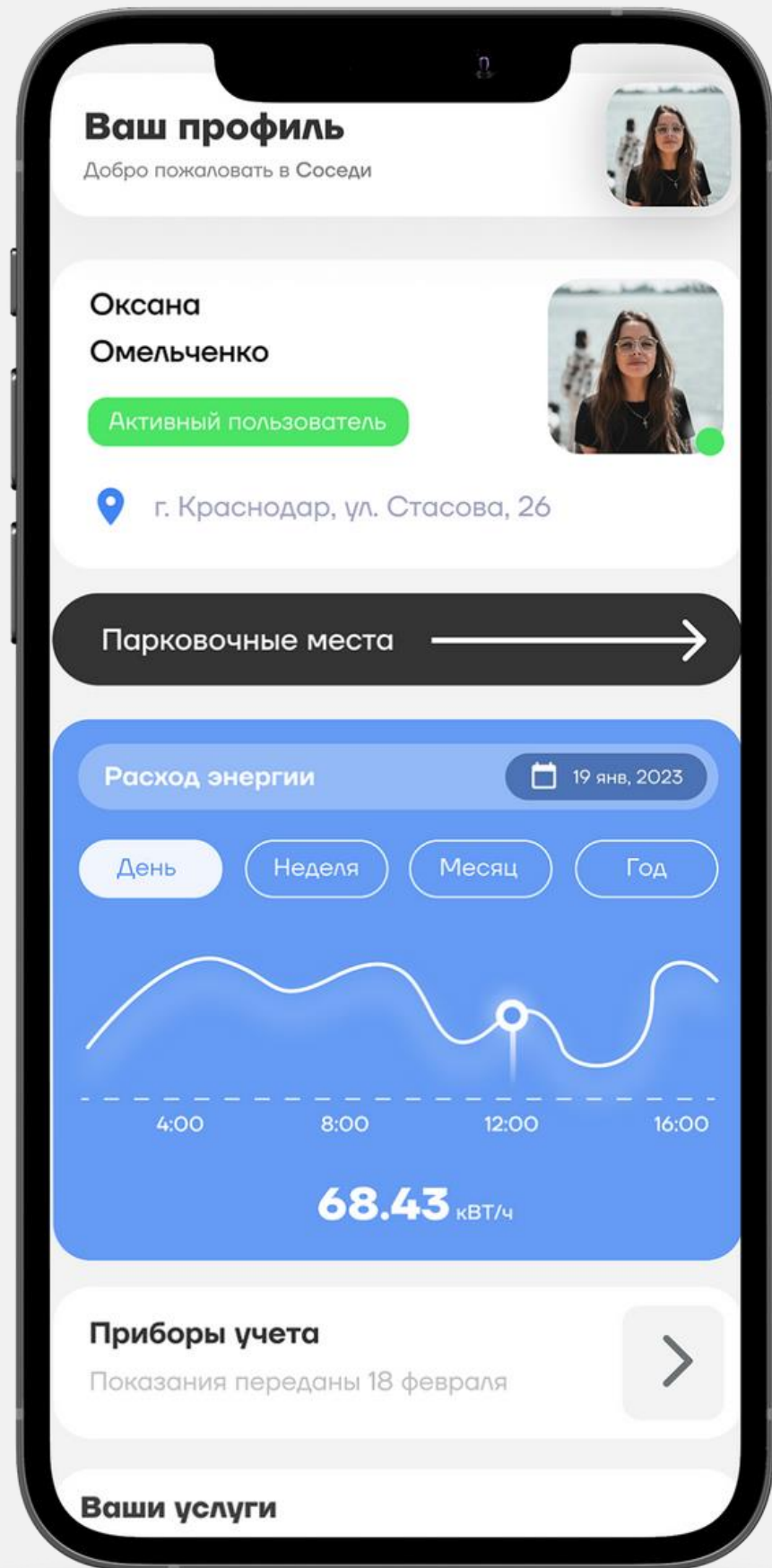
СКИДКА ДЛЯ IT-СПЕЦИАЛИСТОВ 3% НА ВСЕ ЖК.

Под...



Услуги Услуги Услуги Услуги Услуги



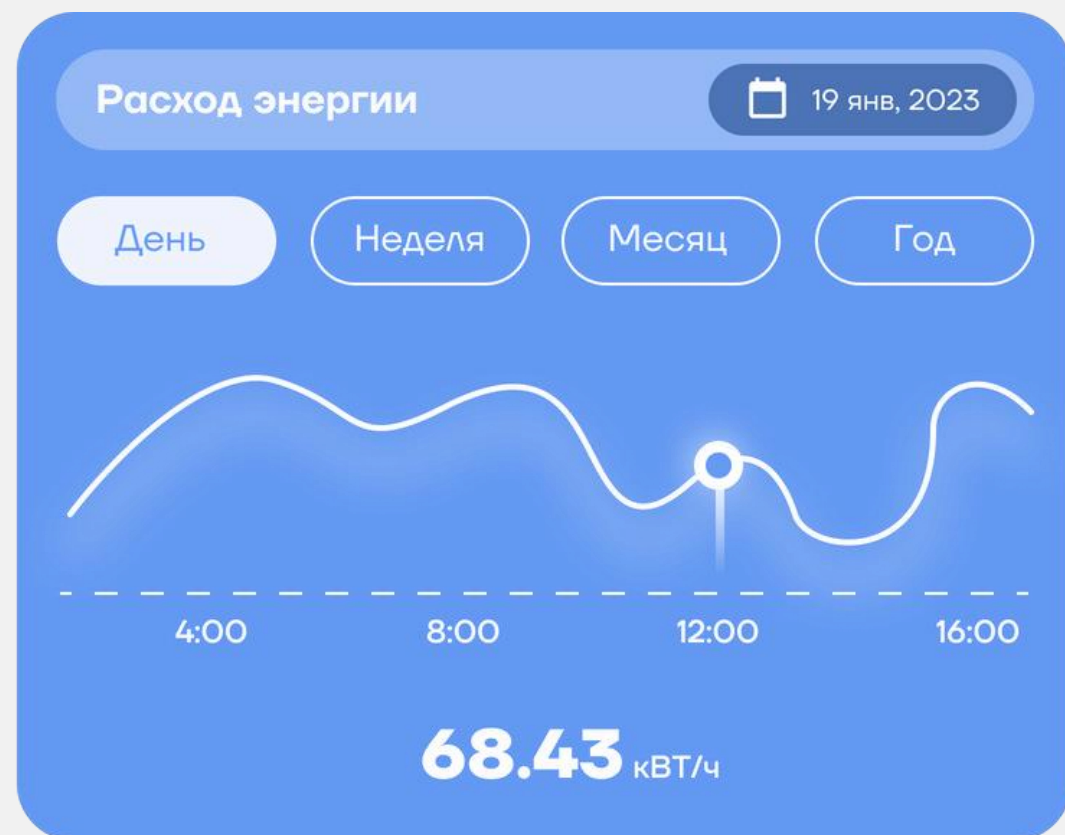


Оксана Омельченко

Активный пользователь

г. Краснодар, ул. Стасова, 26

Парковочные места →



Приборы учета

Показания переданы 18 февраля

Ваши услуги

Клининг

19.03 в 17:00

Выгул собаки

19.03 в 17:00

Присоединяйся и получай бонусы !

Ваш баланс

147

Участвуй в событиях

Копи баллы



Соседи | Поиск | 10 июля, 2022 | Мария Тихонова

ЖКХ | Краснодар | ЖК "Радужный" | Литер 2 | Этаж | Найти объекты

Обращения
ЖКХ инфраструктура
Работы
Недвижимость
Документооборот
Управление

Найдено 236 объектов

Подъезд 1 | Подъезд 2 | Подъезд 3 | Подъезд 4

Квартира №	Статус	Сумма задолженности
№18	Оплачено	—
№19	Не оплачено	4 567 Р
№20	Не оплачено	2 567 Р
№21	Оплачено	—
№22	Не оплачено	3 567 Р
№18	Оплачено	—
№19	Не оплачено	4 567 Р

Паспорт пользователя

Оксана Омельченко
Активный пользователь

Семейное положение: Замужем
Дети: -
Домашние животные: Кот
Автомобиль: Toyota

Квартира:
4-комн. кв., 114,9 м², 23/24 этаж
г. Краснодар, ул. Стасова, 26

Квитанция за февраль 4800 Р
Квитанция за январь 4800 Р

Услуги:



ЖКХ

Распределено 26

В работе 26

Передано 25

На проверке 24

Завершено 24

Обращения

ЖКХ инфраструктура

Работы

Недвижимость

Документооборот

Управление



Кирилл Гнездилов

ул. Красная 172, под.2, кв.32

новое

18.02 (12:34)

Содержание подъезда

Обращение: Кто-то обклеил весь подъезд...



Принять в работу

Отклонить



Кирилл Гнездилов

ул. Красная 172, под.2, кв.32

новое

18.02 (12:34)

Содержание подъезда

Обращение: Кто-то обклеил весь подъезд...



Принять в работу

Отклонить



Кирилл Гнездилов

ул. Красная 172, под.2, кв.32

новое

18.02 (12:34)

Содержание подъезда

Обращение: Кто-то обклеил весь подъезд...



Принять в работу

Отклонить



Кирилл Гнездилов

ул. Красная 172, под.2, кв.32

новое

18.02 (12:34)

Содержание подъезда

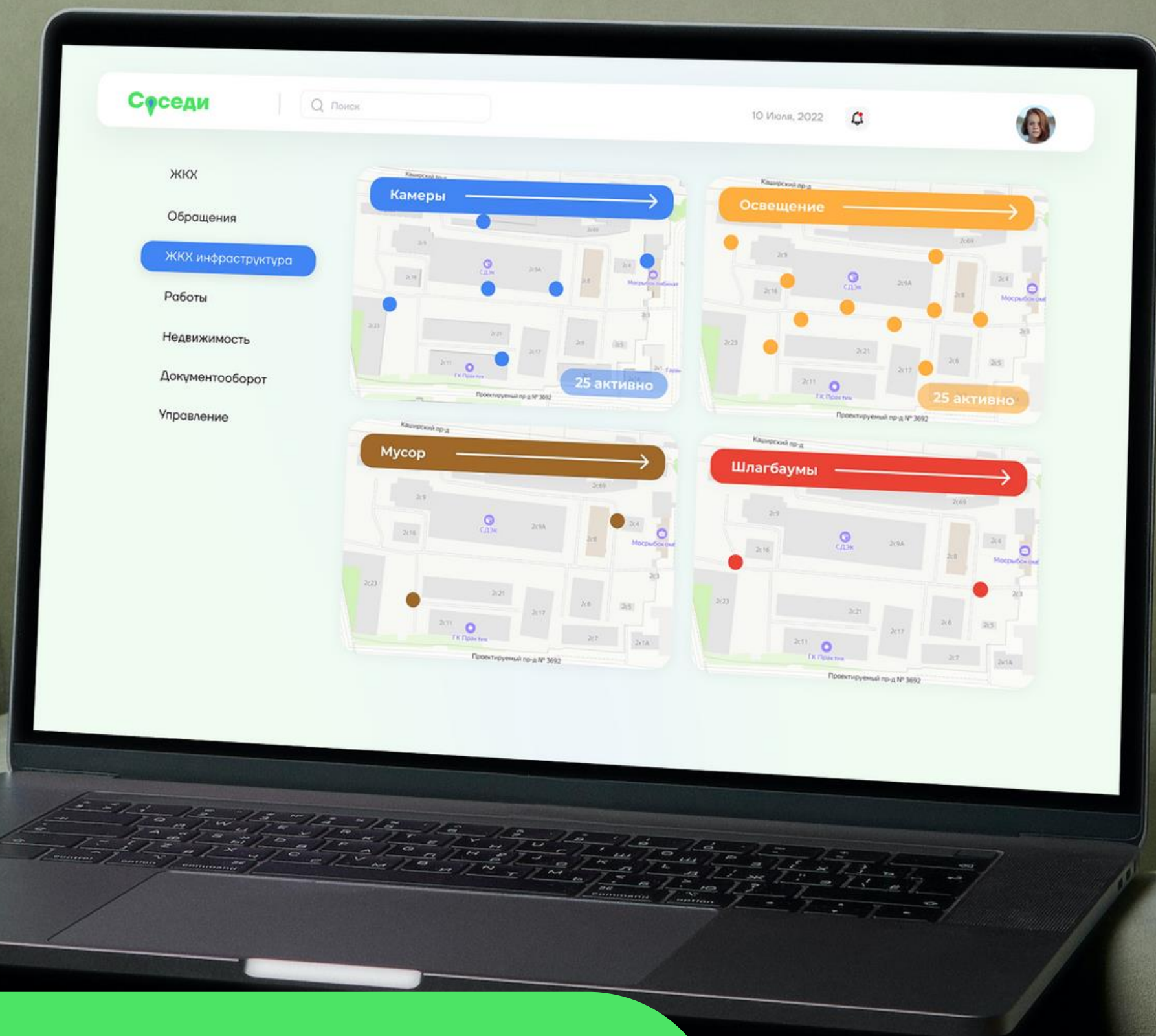
Обращение: Кто-то обклеил весь подъезд...



Принять в работу

Отклонить

Обращения



Инфраструктура



ЖКХ

Краснодар

ЖК "Радужный"

Литер 2

Найти объекты

Обращения

ЖКХ инфраструктура

Работы

Недвижимость

Документооборот

Управление



Аналитика

Соседи

Надежный помощник для
жизни в ЖК "Режиссер"

Отсканируй qr код и
подключайся к сервису



Реклама

Конкурентное преимущество

	Система Парковки	Оплата квитанций	Услуги для жильцов	Контроль инфраструктуры
Умное ЖКХ	—	+	+	—
Дом контроль	—	+	—	—
Бурмистр	—	+	—	—
Соседи	+	+	+	+

Монетизация

Продажа рекламы

увеличение % оплат по ЖКХ

% от коммерческих предприятий

развитие собственных микросервисов

оценка потенциальной стоимости помещения

сокращение кадровых и операционных расходов



Наша команда



Кирилл
л
project



Даниил
frontend



Илья
backend



Арина
designer

cooperation
+79182399905

Макеты, которые не были
показаны в презентации



Ссылка на приложение



FastAPI, Postgres, SQLAlchemy, React, OpenCV, figma